ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA

Secretaría de Infraestructura

Municipio de Santa Fe de Antioquia

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

BIENESTAR FAMILIAR

CONSTRUCCIÓN DEL EQUIPAMIENTO INTEGRAL, PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL – CDI SENDERITOS DE FORMACIÓN I, SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA.

PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA

COSTO DIRECTO DEL PROYECTO	$ 13,976,685,409.41	**INTERVENTORIA (8,5%)**	$ 1,188,018,260	
DURACION DEL PROYECTO (MESES)	13			

DETALLE DE LOS COSTOS ADMINISTRATIVOS

1. PERSONAL POR ADMINISTRACION

DESCRIPCION	UNIDAD	MESES	DEDICACION	SAL. BASICO	VR. TOTAL	PORCENTAJE
Director de Interventoria (Ingeniero - Arquitecto)	1	13	50%	$ 9,500,000	$ 61,750,000.00	5.20%
Residente de Interventoria (Ingeniero - Arquitecto)	1	13	100%	$ 6,800,000	$ 88,400,000.00	7.44%
Auxiliar de Interventoria (Tecnólogo Ingeniero - Arquitecto)	1	13	100%	$ 5,900,000	$ 76,700,000.00	6.46%
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	1	13	100%	$ 4,000,000	$ 52,000,000.00	4.38%
Tecnologo Socio Ambiental	1	13	100%	$ 4,000,000	$ 52,000,000.00	4.38%
Secretaria	1	13	50%	$ 1,600,000	$ 10,400,000.00	0.88%
SUB TOTAL PERSONAL					$ 341,250,000.00	28.72%
FACTOR MULTIPLICADOR					2.11	
TOTAL PERSONAL					$ 721,327,357.42	**60.72%**

2. GASTOS GENERALES

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	MESES	TARIFA	VR. TOTAL	PORCENTAJE
Gasto de oficina	MES	1	13	$ 2,550,000	$ 33,150,000.00	2.790%
Papeleria	MES	1	13	$ 726,462	$ 9,444,005.90	0.795%
Equipos de computo	MES	3	13	$ 90,000	$ 3,510,000.00	0.295%
Equipos de comunicación	MES	3	13	$ 90,000	$ 3,510,000.00	0.295%
Servicio de Internet	MES	1	13	$ 145,000	$ 1,885,000.00	0.159%
Viaticos de Profesionales	MES	3	13	$ 750,000	$ 29,250,000.00	2.462%
Dotación 6 individuos x 3 prendas x Cada 5,5 meses	UN	30	1	$ 220,000	$ 6,600,000.00	0.556%
Asesoria de profesionales especialistas y estudios complementarios (Diseño - Estructura - Redes)	MES	1	13	$ 3,500,000	$ 45,500,000.00	3.830%
Ensayo de Laboratorios	UN	5	1	$ 2,500,000	$ 12,500,000.00	1.052%
Implementos de aseo	MES	1	13	$ 75,100	$ 976,300.00	0.082%
TOTAL GASTOS GENERALES					**$ 146,325,305.90**	**12.32%**

RESUMEN DE LOS COSTOS POR ADMINISTRACION

DESCRIPCION	TOTALES	PORCENTAJE
Personal por Administración	$ 721,327,357	60.72%
Gastos generales	$ 146,325,306	12.32%
Honorarios 11%	$ 130,682,008.60	11.00%
TOTAL GASTOS POR ADMINISTRACION	**$ 998,334,671.92**	**84.03%**

COMPOSICION DE PORCENTAJES DE ADMINISTRACION, IMPREVISTOS Y UTILIDADES

DESCRIPCION	TOTALES	PORCENTAJE
SUBTOTAL	$ 998,334,671.92	84.03%
IVA 19%	$ 189,683,587.67	15.97%
TOTAL	**$ 1,188,018,260**	**100.00%**